

**PROFILIEREN
SIE SICH ALS
MODERNER
ARBEITGEBER**

**FLEXIBLE BÜROS
ALS HOMEOFFICE
ALTERNATIVE**

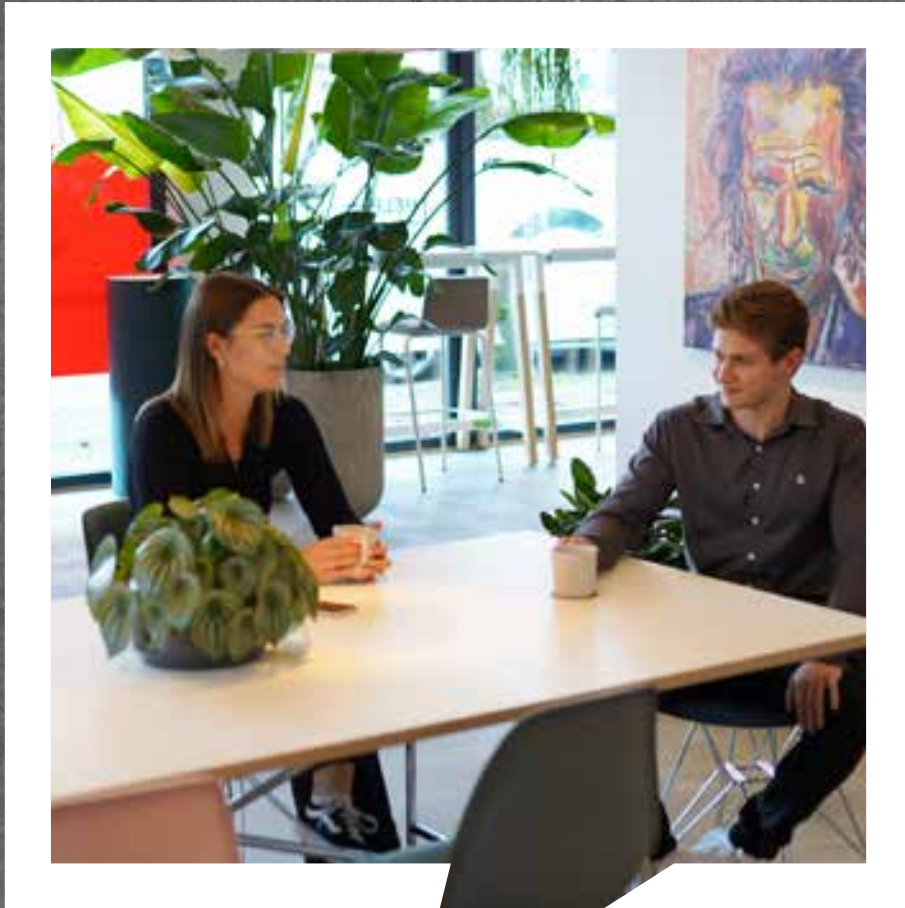
**PROFESSIONELLE
KONFERENZRÄUME**

C O W O L O

Hello

YOUR COWORKING SPACE

MITARBEITENDE FINDEN UND BINDEN.



Mit einem flexiblen Arbeitsplatz im Cowolo finden Sie eine ideale Lösung: Arbeiten wie im Büro mit einer – je nach Wohnort und Arbeitsstätte – deutlich kürzeren Anfahrt.

**40 KM ANFAHRT?
PASST AUF DAUER
IN KEINE GUTE
WORK-LIFE-BALANCE.**

**UNSERE MIT-
ARBEITENDEN
HABEN IM
HOME-OFFICE
KEINE
OPTIMALEN
ARBEITSBE-
DINGUNGEN.**



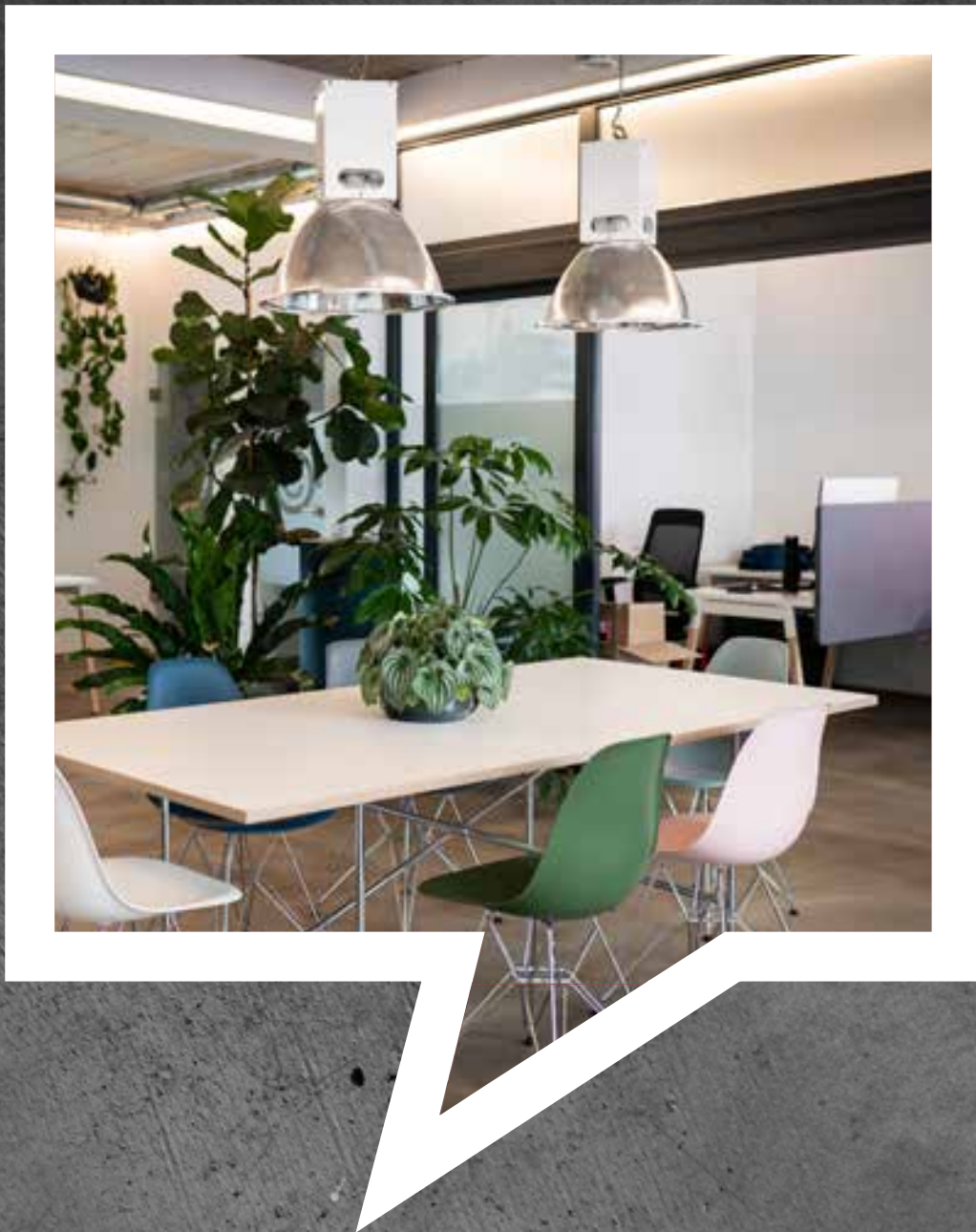
**ICH FINDE NUR SCHWER
GUT AUSGEBILDETE
FACHKRÄFTE.**

GAMECHANGER COWORKING.

- Produktivität und Professionalität werden erhöht, die typischen Home-Office-Fallen wie Netflix,
- Kinder und Haushalt werden eliminiert.

Job und Privat sind klar getrennt.

SO PROFITIEREN SIE. GARANTIERT.



DER COWOLO

ist der erste Coworking Space im Hochsauerland. Auf 310 m² finden Sie bei uns flexible Arbeitsplätze und Konferenzräume mitten in Winterberg und direkt neben der Werbeagentur netzpepper.

MITARBEITENDE BINDEN

Weniger km zur Arbeit schenken Zeit und Lebensqualität. 30 km weniger Anfahrt sparen 5 Stunden pro Woche und über 220 im Jahr. Zeit für Kinder, Haushalt und Hobbys.

MITARBEITENDE GEWINNEN

Work-Life-Balance ist auch eine Frage der Entfernung zum Arbeitsplatz. Wer wechseln will, sucht wohnortnah.

FAMILIENFREUNDLICHKEIT

Unterstützen Sie die Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch wohnortnahe Arbeitsplätze. Mütter und Väter wissen dies zu schätzen. Speziell, wenn sie Teilzeit arbeiten.

REPRÄSENTATIVE RÄUME

für Kundentermine, Präsentationen und Workshops: Wir unterstreichen Ihre Professionalität.

AKTIVER UMWELTSCHUTZ

Weniger Anreise und Arbeiten im fast klimaneutralen Cowolo sind gut für die Umwelt und Ihre CO2-Bilanz.

HIGHSPEED INTERNET - BESSER ALS ZUHAUSE

Alle reden davon, wir haben Glasfaser. Bei uns sind Ihre Mitarbeitenden always on (auch per VPN).

CALLBOXEN

sorgen für Abgeschlossenheit bei virtuellen Meetings und sensiblen Telefongesprächen.

KLAR KALKULIERBARE KOSTEN

In unseren Preisen ist alles drin. Es gibt keine Überraschungen.

MEHR DAZU AUF SEITE 10-11

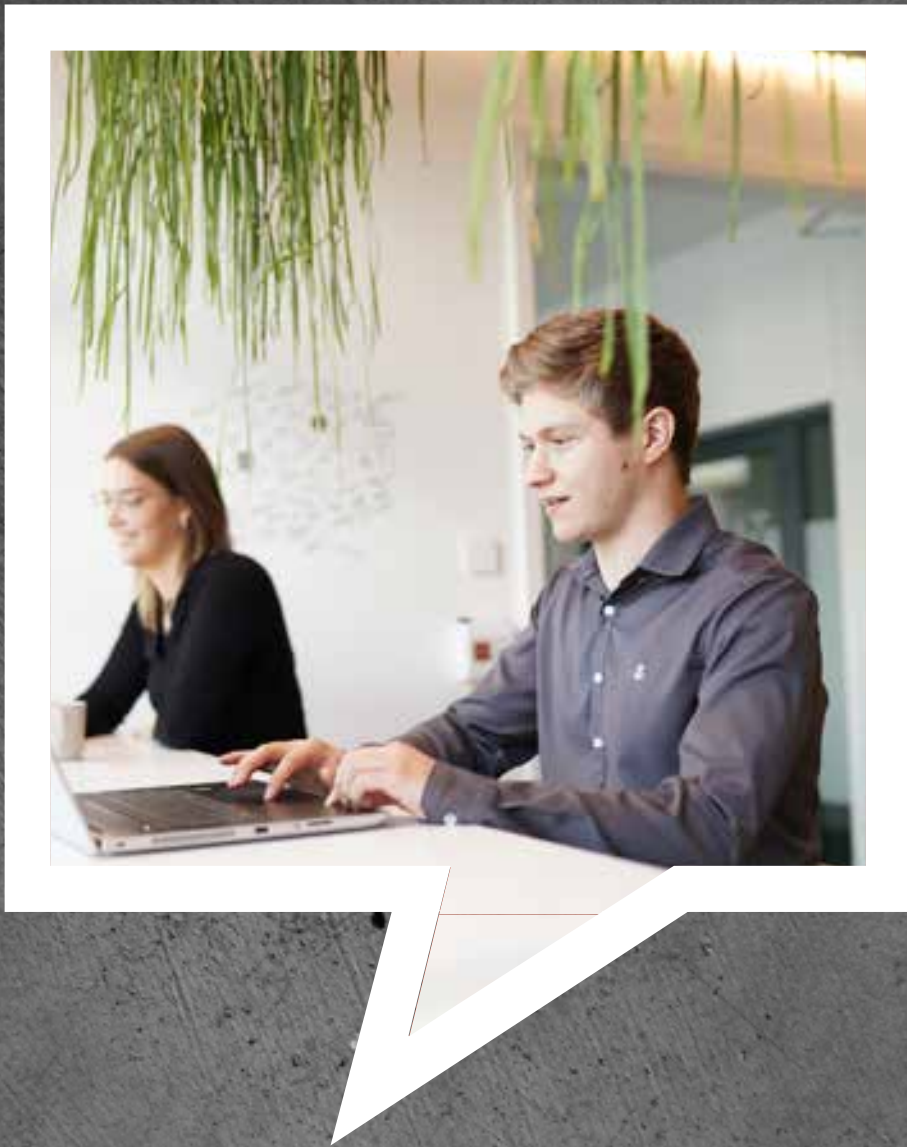
SEMINARE UND WORKSHOPS

Sie müssen mal raus aus dem Headquarter? Wir bieten Ihnen ein perfektes Umfeld für Ihre Workshops und Konferenzen.

POSTADRESSE UND REPRÄSENTATION

Ihr Logo im Eingang und eine Postadresse sind selbstverständlich Teil des Pakets.

**COWOLO MACHT SIE
UND IHRE MITARBEI-
TENDEN ZUFRIEDENER.**



WETTEN?

ZENTRALE LAGE

Mitten in Winterberg ist alles fußläufig zu erreichen – und kostenlose Parkplätze gibt's nur wenige Meter entfernt.



KONFERENZRÄUME

Meetingräume für bis zu 18 Personen, mit Flatscreen, Raumkamera, Whiteboard und Flipchart



STARKES NETZ

Keine Download-Frustration mehr dank stabilem Glasfaser-Internet

MODERNER ARBEITSPLATZ

Hochwertige Möbel und Materialien, bequeme Stühle und große Tische



GETRÄNKE

Hier sitzt keiner auf dem Trockenen: Wasser, Tee und Kaffee sind bei uns inklusive.



COMMUNITY

Netzwerken, ein Plausch an der Kaffeemaschine oder in der Mittagspause – beim Arbeiten Menschen zu treffen, tut gut.

SPORT

Selbst einen Fitnessraum mit Tischtennisplatte haben wir – als Ausgleich zum Sitzen und Denken.

LEISTUNGEN UND ANGEBOTE

FLEX DESK

Der flexible Arbeitsplatz

Buchen Sie ganz nach Bedarf Ihr Flex-Desk-Kontingent und Ihre Mitarbeitenden können bei uns arbeiten, wann immer sie möchten. Ankommen, Platz aussuchen und einfach loslegen. Optimal für alle, die nur ein bis zwei Mal die Woche Bedarf haben.

FIX DESK

Der feste Arbeitsplatz

Ihre Mitarbeitenden haben ihren fixen Schreibtisch im Cowolo – inklusive Bildschirm, Tastatur, Maus. Betriebliche Unterlagen u. ä. können im verschließbaren Spind aufbewahrt werden. Wer mag, stellt Persönliches wie Bilder und Blumen auf seinen Tisch.

**SMART.
SMARTER.
YOURS.**



OWN OFFICE

Ihr eigenes Büro

Auch das gibt es. Abschließbar und mit 24/7-Zugriff schafft es die perfekte Umgebung für ungestörtes Arbeiten. Ein eigenes Büro bedeutet nicht nur Privatsphäre, sondern erlaubt auch die individuelle Gestaltung des Arbeitsumfelds.

ERGÄNZEND BUCHBARE LEISTUNGEN

OB FLEX DESK, FIX DESK ODER OWN OFFICE:

Ergänzend bieten wir Ihnen kostenfreie und kostenpflichtige Besprechungsräume – für Coworker natürlich zu besonderen Konditionen.

SEMINARE IM COWOLO

TECHNIK

Alle Räume sind mit Flat-Screen und Raumkamera für Video-Calls ausgestattet. Flipchart, Whiteboard, Stehpult und Moderatorenkoffer stellen wir nach Bedarf gratis bereit.

CATERING

Heiß- und Kaltgetränke bieten wir Ihnen pauschal sowie nach Verbrauch an. Gebäck, belegte Brötchen, Obst oder andere Snacks nach Absprache. Gerne empfehlen wir Ihnen zum Mittag fußläufig erreichbare Restaurants oder organisieren einen Lieferservice. Übernachten Sie in Winterberg, kann Ihr Gastgeber das Catering gern übernehmen.

FILMLOCATION COWOLO

Imagefilme und Erklärvideos, Social Media Content oder ein Interview? Im Cowolo finden Sie die perfekte Location für Ihren nächsten Videodreh. Gerne erstellen wir für Sie ein persönliches Angebot, exakt zugeschnitten auf Ihre Bedürfnisse und inklusive diverser Technik.

AQUARIUM

Meet in style: Das Aquarium ist der ideale Ort für repräsentative Termine mit bis zu 12 Personen. Schlicht, stylisch und perfekt ausgestattet, ist es Ihre optimale Wahl für den Termin in der größeren Runde.





GROSSER KONFI

Unser größter Konferenzraum für bis zu 18 Personen. Ob Workshop, lange Besprechung oder Kundentermin – hier sitzen Sie genau richtig. Das benachbarte Aquarium und eine Theke mit 4 Stühlen stehen Ihnen für Gruppengespräche zur Verfügung, genauso wie für Pausen und Mittagessen. Im Kühlschrank finden Sie Kaltgetränke nach Absprache.

KLEINER KONFI

Unser kleinster Raum für bis zu sechs Personen. Für die produktive, vertrauliche Besprechung zu zweit oder den ungestörten Kundentermin im professionellen Umfeld.

WORKATION STEIGERT DEIN KREATIVEN OUTPUT

Workation kombiniert die Begriffe Work und Vacation, verbindet also Arbeit und Urlaub. Ein Arbeitsmodell, das einzelne Mitarbeitende wie auch Teams aus dem starren Arbeitsalltag holt und ihre Kreativität, Motivation und Dialogbereitschaft fördert. Für bessere Lösungen und eine höhere Produktivität.

Nutzen Sie diesen Effekt für Ihr Employer Branding. Gewinnen und binden Sie Mitarbeitende.

Unser Cowolo bietet Ihnen dazu den idealen Workspace, Winterberg als touristischer Hotspot im Sauerland die perfekte Vacation – zu jeder Jahreszeit.

Gehen Sie vor oder nach der Arbeit Biken, Skifahren, Wakeboarden, Wandern, Golfen, Kartfahren oder Klettern. Holen Sie sich einen Adrenalin-Kick, verbringen Sie erlebnisreiche Stunden, gewinnen Sie neue Aus- und Einsichten und besuchen Sie eine Vielzahl

NEN

REAL
NEW WORK

unterschiedlichster Freizeitangebote. Sie bauen damit aktiv Stress ab und Resilienz auf.

Informationen zu Gastgebern, Angeboten und Freizeitangebote finden Sie auf winterberg.de und imsauerland.de. Gerne sind wir Ihnen bei der Planung Ihrer Workation behilflich.



KONZEPT COWORKING



FINN TIELKE

COWOLO 1.0 MIT 15

Mein Name ist Finn Tielke und ich bin der Kopf hinter Cowolo. Mit 15 Jahren habe ich den oberen Teil des Cowolo, in dem sich heute die Own Offices befinden, eröffnet. Mit dem Wissen um ein wirtschaftlich starkes Sauerland hatte ich die Vision, Coworking aufs Land zu bringen und Winterberg für die Veränderung der Arbeitswelt zu rüsten.



Gerne stelle ich Ihnen die Möglichkeiten für Ihr Unternehmen im Cowolo persönlich vor. Für Ihren nächsten Schritt in die Zukunft der Arbeit. Schreiben Sie mir eine Mail. Ich melde mich umgehend bei Ihnen.



COWOLO 2.0 MIT 18

Drei Jahre und eine Pandemie später folgte dann die Erweiterung, denn wie sich zeigte, wurde dieser ohnehin laufende Wandel durch Corona beschleunigt. Die Fläche wurde verdoppelt, einige Arbeitsplätze kamen hinzu und ein Open Space wurde geschaffen. Ein für mich nicht unerhebliches Wagnis, aber: Ich bin von der Fortschrittlichkeit der Sauerländer Unternehmen felsenfest überzeugt.

**HOME OFFICE
IN GEIL.**



YOUR COWORKING SPACE

Wernsdorfer Str. 1
59955 Winterberg
T 02981 928758-60
info@cowolo.de

www.cowolo.de

